



**SODEGER HAUT LORRAINE**

71 Route de Briey

54 560 AUDUN LE ROMAN

Tél : 03 82 21 59 00

Fax : 03 82 21 60 00

## **Annexe A**

# **Business Plan**



**DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER**

**Décembre 2012**

**BUSINESS PLAN - PROJET EOLIEN DU PAYS AUDUNOIS NORD**
**Caractéristiques**

	Nb éoliennes	Puissance installée en MW	Productible P50 en heures éq.	Montant immobilisé en EUR/MW	Montant immobilisé en EUR
Unité					
Parc	7	16,80	2 110	1 400 000	23 520 000

Tarif éolien 2013 (€/MWh)	85,20
Coefficient L	1,80%
Taux	5,00%
Durée prêt	15,00
% de fonds propres	20%

Compte d'exploitation	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Chiffre d'affaires	1 510 085	3 074 533	3 129 874	3 186 212	3 243 564	3 301 948	3 361 383	3 421 888	3 483 482	3 546 185	3 610 016	3 674 996	3 741 146	3 808 487	3 877 039	3 404 663	2 919 750	2 978 145	3 037 708	3 098 463	1 580 216
Charges d'exploitation dt frais de maintenance dt autres charges d'exploitation	-331 800	-678 863	-694 477	-710 450	-726 790	-743 506	-760 607	-778 101	-795 997	-814 305	-833 034	-852 194	-871 794	-891 845	-912 358	-933 342	-954 809	-976 770	-999 235	-1 022 218	-522 864
Montant des impôts et taxes hors IS	-164 457	-177 184	-177 778	-178 392	-179 028	-179 686	-180 367	-181 072	-181 802	-182 558	-183 340	-184 149	-184 987	-185 854	-186 752	-180 871	-175 576	-176 173	-176 794	-177 440	-164 860
Excédent brut d'exploitation	1 013 828	2 218 486	2 257 620	2 297 370	2 337 746	2 378 756	2 420 409	2 462 715	2 505 683	2 549 322	2 593 642	2 638 653	2 684 365	2 730 787	2 777 930	2 290 451	1 789 366	1 825 202	1 861 679	1 898 805	892 492
Dotations aux amortissements	-588 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-1 176 000	-588 000
Provision pour démantèlement	-8 750	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-17 500	-8 750
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>417 078</b>	<b>1 024 986</b>	<b>1 064 120</b>	<b>1 103 870</b>	<b>1 144 246</b>	<b>1 185 256</b>	<b>1 226 909</b>	<b>1 269 215</b>	<b>1 312 183</b>	<b>1 355 822</b>	<b>1 400 142</b>	<b>1 445 153</b>	<b>1 490 865</b>	<b>1 537 287</b>	<b>1 584 430</b>	<b>1 096 951</b>	<b>595 866</b>	<b>631 702</b>	<b>668 179</b>	<b>705 305</b>	<b>295 742</b>
Résultat financier	-470 400	-908 388	-863 353	-816 038	-766 328	-714 102	-659 231	-601 582	-541 015	-477 382	-410 527	-340 288	-266 493	-188 962	-107 506	-21 926	0	0	0	0	0
<b>Résultat net après impôt</b>	<b>-53 322</b>	<b>95 717</b>	<b>134 514</b>	<b>192 847</b>	<b>253 205</b>	<b>315 673</b>	<b>380 344</b>	<b>447 314</b>	<b>516 682</b>	<b>588 555</b>	<b>663 042</b>	<b>740 260</b>	<b>820 329</b>	<b>903 378</b>	<b>989 539</b>	<b>720 266</b>	<b>399 230</b>	<b>423 241</b>	<b>447 680</b>	<b>472 555</b>	<b>198 147</b>
Capacité d'autofinancement	543 428	1 289 217	1 328 014	1 386 347	1 446 705	1 509 173	1 573 844	1 640 814	1 710 182	1 782 055	1 856 542	1 933 760	2 013 829	2 096 878	2 183 039	1 913 766	1 592 730	1 616 741	1 641 180	1 666 055	794 897
Flux de remboursement de dette	-428 584	-889 580	-934 615	-981 930	-1 031 640	-1 083 867	-1 138 737	-1 196 386	-1 256 953	-1 320 586	-1 387 441	-1 457 680	-1 531 475	-1 609 006	-1 690 462	-877 058	0	0	0	0	0
Flux de trésorerie disponible	114 844	399 637	393 399	404 418	415 065	425 307	435 107	444 428	453 229	461 469	469 101	476 080	482 354	487 872	492 577	1 036 709	1 592 730	1 616 741	1 641 180	1 666 055	794 897

Les charges d'exploitation comprennent l'ensemble des charges courantes encourues pendant la phase d'exploitation, notamment les loyers, les assurances, les frais de maintenance et de réparation, les coûts de gestion technique et administratif et les frais liés au respect des différentes obligations réglementaires comme, par exemple, la constitution des garanties pour démantèlement et les suivis environnementaux.

